



## COMUNICATO PIAZZA DI TORINO

Nel pomeriggio di ieri si è tenuto con l'azienda il programmato incontro di Piazza, con la partecipazione dei Responsabili della funzione Immobiliare e Logistica, dedicato allo Status avanzamento lavori di ristrutturazione della sede di Corso Galileo Galilei e dei conseguenti impatti sulle altre sedi presenti localmente.

### Corso Galileo Galilei

L'Azienda ha riferito che, a tendere, la sede di corso Galilei sarà il polo unico di UnipolSai. L'Immobiliare ha comunicato che i lavori sulla Torre A sono in dirittura di arrivo e dovrebbero essere terminati a cavallo di fine anno con rilascio dell'agibilità dei locali il 28 febbraio 2024.

La Logistica ha riferito che seguirà l'allestimento degli interni, e che con decorrenza aprile/maggio 2024 avrà luogo il trasferimento nel Lotto D e nel piano primo della Torre A dei colleghi che attualmente prestano servizio presso la sede del Lingotto.

Gli uffici saranno predisposti secondo il modello open space ma sarà comunque garantita la presenza di spazi chiusi.

La mensa sarà collocata nel Lotto E (ex banca Unicredit) e dovrebbe essere operativa contestualmente con il rientro dei colleghi. I parcheggi interrati invece saranno agibili soltanto al termine dei lavori che interessano tutto il complesso di corso Galileo Galilei (Torre A, Torre B compresi i Lotti C-D-E).

L'Immobiliare ha poi precisato che seguiranno le opere di sola riqualificazione interna della Torre B, che dovrebbero ultimarsi entro il mese di ottobre 2024, senza che siano interessate le facciate in quanto già state sostituite nella precedente ristrutturazione.

### Sede via Nizza (Lingotto)

L'azienda ha dato conferma dell'avvenuta disdetta del contratto di locazione, e di conseguenza i locali dovranno essere liberati entro l'estate.

### Sedi via Carlo Alberto, corso Vittorio Emanuele, lungo Dora Firenze, via Marengo

- L'accordo di smart working in scadenza il 31/12/2023, sottoscritto dai colleghi trasferiti dalle Torri per dare luogo alla ristrutturazione, verrà prorogato con le stesse attuali modalità per tutto il tempo necessario, con possibilità di essere ulteriormente rinnovato in funzione del programma di rientro nella sede di corso Galileo Galilei.

- In relazione alla sede di via Marengo (SAI2), abbiamo segnalato il rincorrente malfunzionamento degli ascensori con conseguente disagio per molti colleghi. Per questo edificio, l'Immobiliare non ha ancora programmato i lavori previsti.

### TPL - Mobilità

L'Azienda ha confermato quanto già riferitoci nel corso del precedente incontro, ossia di aver aderito al Bando regionale sui trasporti pubblici e di essere tuttora in attesa di riscontro da parte dell'Autorità regionale stessa.

### UnipolAssistance

Come delegazione sindacale abbiamo chiesto tempi e modalità rispetto all'installazione della pensilina nella zona dedicata ai monopattini e alla predisposizione del parcheggio e-bike: l'Azienda ha richiesto i permessi al Comune solo ieri quindi per ora non ci sono ancora tempi certi sulla messa in opera degli stessi.

Abbiamo inoltre sollecitato una risposta per quanto riguarda la chiusura della metropolitana e per i conseguenti disagi che colpiscono le colleghe e i colleghi impattati, soprattutto per coloro che effettuano i turni serali/notturni: l'Azienda, sotto questo profilo, non ha ritenuto di predisporre nulla a riguardo.

È stato infine richiesto se e quando ci sarà l'apertura e la messa in sicurezza della terrazza del settimo piano: ad oggi l'Azienda non ha dato indicazioni in merito.

Il prossimo incontro di piazza è calendarizzato per gennaio 2024, fermo restando che in presenza di particolari problematiche o eventuali variazioni di programma che dovessero emergere sarà cura delle parti anticipare l'incontro per darsi reciproca informazione.

Torino, 15/11/2023

Rappresentanze Sindacali Aziendali Gruppo Unipol Torino  
FIRST CISL FISAC CGIL FNA SNFIA UILCA UIL